



AAAI6656895291582

ЈП ЕПС

Београд, Балканска 13

ОГРАНАК „ДРИНСКО-ЛИМСКЕ ХЕ“

Бајина Башта, Трг Душана Јерковића 1

031/ 590 900

Број:2540400-Е.02.03.-135425/2-2023

Датум: 13.03.2023.

**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ**

Немањина бр.22-26

11000 Београд

На основу члана 86. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), чл.11 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.68/2019), чл. 25 Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“ бр. 115/2020), Одлуке о комуналним делатностима на територији општине Бајина Башта број 01 06-25/2012 од 28.08.2012 године, Одлуке о изменама и допунама одлуке о комуналним делатностима на територији општине Бајина Башта број 01 06-6/2015 од 17.03.2015 године (Сл.лист општине Б.Башта 1/2015), директор за производњу енергије Огранка „Дринско-Лимске ХЕ“ Бајина Башта издаје

**УСЛОВЕ
ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ
(РОП-МСГИ-2498-ЛОЦХ-2/2023)**

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре доставило је захтев (наш заводни бр. 2540400-Е.02.03.-135425/1-2023 од 13.02.2023 г.) у предмету РОП-МСГИ-2498-ЛОЦХ-2/2023 од 13.02.2023. године за издавање услова за пројектовање и прикључење на водоводну мрежу стамбени објекат, класификациони број 111011, на кат.парцели бр. 38/7 К.О. Коњска Река, инвеститора Горице Симић из Врњачке Бање-Руђинци, Улица Ђурђевданска бр.14.

/1/

На локалитету „Крња Јела“, односно на кат.парцели број 38/7 К.О. Коњска Река, може се обезбедити снабдевање хигијенски исправном водом у складу са техничким капацитетима водовода „Тара“ на предметном локалитету. Место прикључења са кога се може обезбедити снабдевање хигијенски исправном водом за потребе будућег објекта у складу са техничким капацитетима водовода „Тара“, налази се на удаљености од око 50 m .

Технички подаци на месту прикључења су:

- Место прикључења налази се у левој банкини асфалтне саобраћајнице Митровац-Заовине, на кат.парцели број 1139/1 К.О. Коњска Река, на делу секундарног водоводног крака изведеног цевима за воду од полиетилена високе густине HDPE PE-100 Ø90/80 mm NP 16 бара.
- Оквирне координате на месту прикључења су X 7373643,82 и Y 4864041,18
- Кота на месту прикључења ~ 1079,00 мнм
- Статички ниво са резервоаром "Метаљка" (1178,00 мнм)

Увидом у Катастарску евиденцију ХЕ"Б.Башта" утврђено је да је кроз кат.парцелу 1139/1 К.О. Коњска Река (државни пут II реда –регионални и пут-), осим водоводне цеви HDPE PE-100

ø90/80 mm NP 16 са које се предвиђа прикључак, и која се налази са леве стране асфалтне саобраћајнице „Митровац-Заовине“, налази се још и:

- Оптички кабл изведен са десне стране асфалтне саобраћајнице „Митровац-Заовине“ катастарској парцели број 1139/1 К.О. Коњска Река (државни пут II реда).

- Енергетско - водоводни коридор (енергетски кабл Е-35 KV, енергетски кабл Е-10 KV и АЦ Ø400 mm магистрални цевовод водовода "Тара") такође изведен са десне стране асфалтне саобраћајнице „Митровац-Заовине“ у катастарској парцели број 38/1 К.О. Коњска Река и катастарској парцели број 1158 К.О. Коњска Река.

Оквирне координате енергетско-водоводног коридора:

X 7373628,84 и Y 4864029,22

X 7373633,25 и Y 4864044,00

Описана подземна инфраструктура је у надлежности ЈП"ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ" Београд, Огранак "Дринско-Лимске ХЕ", ХЕ "Бајина Башта".

Дефинисано место прикључења налази се на удаљености од око 50 метара од кат.парцеле број 38/7 К.О. Коњска Река. Неопходно је извести недостајући део водоводне инфраструктуре, односно водоводне линије за снабдевање будућег објекта од места прикључења до кат.парцеле 38/7 К.О. Коњска Река у складу са потребним капацитетима дефинисаним планским документима.

Имајући у виду да ће у току извођења земљаних радова на прикључењу бочног извода односно водоводне линије доћи до укрштања трасе рова водоводне линије са горе описаним постојећим трасама Оптичког кабла и енергетско-водоводног коридора, обавеза Инвеститора и извођача радова је да писмено обавесте ЈП"ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ" Београд, Огранак "Дринско-Лимске ХЕ", ХЕ "Бајина Башта" о времену извођења радова ради усклађења термина искључења напона, растављања и уземљења енергетских каблова Е-35 KV и Е-10 KV.

Сви радови на ископу у зони прикључења, и укрштања са постојећим трасама Оптичког кабла и енергетско-водоводног коридора морају бити изведени ручно без употребе грађевинске или друге механизације уз поштовање свих техничких прописа и стандарда.

Обавезе Инвеститора су:

- Решавање имовинских односа за дефинисану трасу водоводне линије бочног извода кроз катастарске парцеле, од места прикључења до кат.парцеле 38/7 К.О. Коњска Река,
- Прибављање потребне сагласности за извођење грађевинских радова на прекопавању или подбушивању асфалтне саобраћајнице на катастарској парцели број 1139/1 К.О. Коњска Река.
- Прибављање потребне сагласности управљача заштићеног природног добра ЈП НП "Тара" за извођења радова на основу техничких услова за прикључење стамбеног објекта на водовод "ТАРА".

Прецизнији технички детаљи у вези прикључења објекта на водоводну мрежу водовода „Тара“ биће дефинисани у Техничким условима за прикључење објекта на водовод „Тара“ који се Инвеститору издају након добијања Решења о грађевинској дозволи за изградњу предметног објекта.

/2/

Ради израде привремених техничких услова прикључења на водовод „Тара“ потребно је доставити Решење о грађевинској дозволи у Управну зграду Дринско-Лимских ХЕ, у Бајиној Башти, Трг Душана Јерковића 1, у правну службу. Након достављања наведене документације издају се привремени технички услови за прикључење, а накнада за исте је дефинисана чл.3 ових услова под тачком б).

/3/

Обавештење о надокнади за прикључење:

Одлуком ЈП ЕПС Огранак „Дринско-Лимске ХЕ“ Бајина Башта број 20600-Е.02.01.-712557/1-2021 од 30.12.2021. године одређена је:

- а) висина надокнаде за прикључење објекта на водоводну мрежу и износи (без обрачунатог ПДВ-а):
 - на водовод „Тара“, осим локације „Секулић“ за водомере од:

1/2 цола износ од 40.000,00 динара, 3/4 цола износ од 50.000,00 динара, 1 цола износ од 60.000,00 динара

-на водовод „Перућац“ за водомере од:

1/2 цола износ од 30.000,00 динара, 3/4 цола износ од 40.000,00 динара, 1 цола износ од 50.000,00 динара

-на водовод на локацији „Секулић“ за водомере од:

1/2 цола износ од 50.000,00 динара, 3/4 цола износ од 60.000,00 динара, 1 цола износ од 70.000,00 динара.

-надокнада за прикључке на водоводну мрежу за водомера промера већег од 1 цола ће се утврђивати у сваком конкретном случају на основу стварних трошкова прикључења.

б) трошкови издавања техничких услова за прикључење на водовод који износе 5.000,00 динара без ПДВ-а.

в) трошкови издавања Решења о испуњености услова за прикључење на водоводну мрежу који износе 3.000,00 динара без ПДВ-а.

/14/

Утврђује се висина надокнаде за прикључење на водоводну мрежу за објекте колективног становања односно зграде које имају већи број стамбених јединица где се потрошња појединачно читава за сваку стамбену јединицу, у износима из тач. 3 ових услова, према промеру водомера за сваку стамбену јединицу посебно и то умањену за 25% од износа из тач. 3.

/15/

Надокнада за прикључак из тач.3 и 4 ових услова може се уплатити на рате, највише 6 месечних рата, закључењем споразума о измирењу дуга на рате.

/16/

Плаћање надокнаде за прикључење из чл.3 тач.а) ових услова ће се извршити након коначног обрачуна који ће бити достављен инвеститору, а након реализације поступка прикључења на инфраструктуру кроз ЦИС.

Издавање решења о прикључењу објекта на комуналну инфраструктуру се врши у складу са чл.39-41 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

ЈП "Електропривреда Србије"
Огранак "Дринско-Лимске ХЕ"
Директор за производњу енергије

Душан Тришић, дипл.ел.инж